

平成28年（2016年）度

大野城市下大利団地区

第41回定例総会議案書

日 時 平成28年4月17日(日)午前 10時00分
(受付 午前 9時30分～)

場 所 下大利団地公民館 大ホール

下大利団地区

〒816-0951 大野城市下大利団地4番2号
下大利団地公民館 ☎573-8440・Fax592-6158

総会には、この議案書を必ずご持参ください。

平成 2 8 年度定例総会次第

- 1 開会の言葉
- 2 区長あいさつ
- 3 議長選出
- 4 資格審査報告
- 5 議事
 - (1) 1号議案 平成 27 年度活動報告
 - (2) 2号議案 平成 27 年度決算報告
 - (3) 3号議案 平成 27 年度会計監査報告
 - (4) 4号議案 平成 28 年度・29 年度会計監査(1 名)の選出
 - (5) 5号議案 平成 28 年度変更役員の選出
 - (6) 6号議案 平成 28 年度活動計画 (案)
 - (7) 7号議案 平成 28 年度予算 (案)
- 6 その他
- 7 議長退任あいさつ
- 8 閉会の言葉

平成 2 7 年度活動報告

平成 27 年度は、世界規模のテロ・民族紛争による治安の混迷、近隣国での核・長距離弾導ミサイル等の国際間の緊張や新興国等の経済不振が響き、日本も大きな不安定な課題に巻き込まれた 1 年になりました。

また、50 年・100 年に一度と言われる記録的な猛暑・豪雨・洪水・豪雪等に見舞われた年でした。しかし、一方では、日本人のノーベル賞のダブル受賞や、多くの若人・中年競技者達の大活躍は国民に大きな感動と勇気を与えてくれました。

大野城市では「大野城築城 1350 年」関連の多彩な行事が開催されました。水城に隣接する下大利団地住民として、先人達が自国を守るため、国の危急存亡に際しどう乗り越えたか、往時を偲ぶ契機として身近に感じるきっかけとなりました。

下大利団地区では、昨年の棟委員会で棟委員の負担軽減のため区費月額 100 円を値上げし、棟委員業務から募金等依頼業務(年 4 回)をなくし区一括納入とする提案が提出され、総会で承認を頂きました。お陰様でほとんどの皆様のご理解ご協力を得て、順調に納入頂いていますことを深くお礼を申し上げます。

今年も区の活動計画に基づき、大野城市が住民を欺き、住民の意向を無視して進めてきた下大利駅東線計画等の変更活動をはじめ、諸業務に正面から取り組んできました。

区業務全般に亘り、皆様のご協力を頂き、お陰を持ちまして大きな問題もなく区の運営を円滑に進めることが出来たことを、役員一同厚くお礼を申し上げます。以下細部についてご報告いたします。

1. 恒例行事等

(1) 夏祭り

7 月 25 日(土) 団地グラウンドで多数の住民参加のもと、夏祭りを盛大に実施しました。

子ども太鼓・盆踊りのほか、フラダンス、エレキバンドやジャズダンスなどの出演、地域の各グループの出店やお楽しみ抽選会で賑わい、住民相互の連帯と親睦を深めました。

(2) 体育行事

10 月 18 日(日) 快晴のもと団地グラウンドで、グラウンドゴルフ大会を実施しました。

審判には、市グラウンドゴルフ協会のご協力を頂き、約 60 名の方が参加し、和気あいあいのうちに競技を楽しみ、住民お互いの親睦を図ることができました。

(3) 「敬老の日」の記念行事

9 月 20 日(日) に、大野城市と下大利団地区との共催で 77 歳以上の方(該当者 282 名中、出席者 60 名)を団地公民館にお招きし

ました。来賓として森 和也市議会議員、民生・児童委員の今里愛子さん・金城日出子さん・村田柳子さんを迎え、福祉推進委員会等の協力を頂き記念行事を開催しました。

式典に引き続き、舞踊・フラダンス・歌謡曲や女声合唱団の指導で、出席者全員による唱歌や祝宴などで楽しく過ごして頂きました。

(4) 文化・伝承行事等

ア.七夕祭り〔6月27日(土)〕・凧作り凧揚げ大会〔1月10日(日)〕・雛壇飾り(2月上旬～3月上旬)や雛祭り〔2月20日(土)〕等の伝承行事を、田中 至 先生(29棟203号)の指導や女性部をはじめ役員等の協力で実施しました。

イ.西日本シティ銀行前と団地中央道路30棟・45棟北側広場に11月中旬～12月25日の間、クリスマス・イルミネーションを飾り付けて、子ども達の情操教育を図り、また歳末の団地に彩りを添えました。住民の皆さんから出来栄えや心が和むとの声が寄せられました。

ウ.下大利団地で今年成人式を迎えた13名(男性8名・女性5名)の方に、社会人としての門出と今後のご発展・お幸せを祈念して「ケース入り印鑑」をお贈りしました。

(5) 貸出文庫等

ア.文庫の貸出

区の役員と事務員が、公民館で図書の貸し出し等のお世話をしました。

貸出日	毎週水曜日	15:30～17:00	1階学習室
オープン図書	月曜日～金曜日	9:00～17:00	1階フロアー(右側奥の部屋)自由開放

なお、小・中学校の春休み・夏休み・冬休み期間の月曜日から金曜日に貸出文庫を開放しました。

イ.自学自習のための学習室の開放

小・中学校の春休み・夏休み・冬休み期間の月曜日から金曜日に、自学自習のための学習室(10:00～15:00)を開放しました。

区では、貸出文庫ボランティアとしてご協力頂ける方を探しています。ご協力頂ける方は、公民館までご連絡をお願いします。

(6) 福祉推進委員会

民生・児童委員、福祉委員をはじめ地域の福祉ボランティア14名の委員が、毎月第1金曜日に定例会を開催し、市地域包括支援センターや市社会福祉協議会と連携しながら計画的に福祉活動を実施しました。特に、高齢独居者・高齢世帯や子ども達の見守りを重視しながら日常の活動を進めてきました。

その他、市介護サービス課の支援を受け「健康づくりミニディ」等を5回実施し、また、区の「敬老の日」の記念行事や食改善推進会の「高齢独居者との交流会食会」の協力も行ってきました。

区では、福祉推進委員としてご協力頂ける方を探しています。ご協力頂ける方は、公民館までご連絡をお願いします。

(7) 食生活改善推進会

約 20 名の会員が食生活の改善について、家族・地域住民の食生活を通じての健康作りや食育の問題に取り組んできました。毎月第 3 木曜日に講師として栄養士を団地公民館に招き、講義や調理実習を中心に勉強会を実施しました。また、高齢独居の方との交流会食会や下大利小学校ランドセルクラブの行事にも協力すると共に、親子料理教室も実施しました。

食生活改善推進会では、食育に関心のある若いお母さんをはじめ、皆様の参加をお待ちしています。

(8) 中央地区コミュニティ運営委員会

平成 27 年度は下大利団地区では、中央地区コミュニティ運営委員会体育部会を担当しました。また、青色回転灯防犯パトロール隊として下大利団地区からも 9 名が参加し、中央コミュニティ 6 区の輪番制で地域の治安や子どもの見守り活動を実施しました。

(9) 趣味・学習活動等

ア. 公民館では、習字（大人・子ども）・珠算・絵画などのお稽古事、卓球・ジャズダンス・パッチワーク・3B 体操等のサークル活動や国語・数学などの学習講座が開催されています。また、月に 1 回徳洲会病院の健康づくり講座(無料)が実施されました。(内容は、その都度、回覧板でご案内しています。)

イ. 老人憩の家では、カラオケ・民謡・健康麻雀・絵手紙・フラダンス等の趣味の集いが行われてきました。また、憩の家の隣には、古紙回収倉庫を設置していますので、新聞・雑誌・ダンボール等や布切れ・アルミ缶を個人で毎日持ち込めます。倉庫に入れる時は、整頓して収納して下さい。

2. 下大利駅東線計画変更活動等の推進 (別紙「市が計画した団地分断下大利駅東線計画図面」を参照。)

(1) 下大利駅東線計画は、平成 12 年に大野城市が独立行政法人都市再生機構（以下「UR」という。）と口裏を合わせ、計画を団地住民にひた隠し、下大利団地の 44 棟・45 棟・30 棟を取り壊し、団地を分断して御笠川に橋を架け、県道 112 号線に接続する都市計画道路として決定したものです。その計画（案）判明後に、東線計画（案）の縦覧公告で、団地住民 1,744 人が計画変更の意見書を福岡県に提出しました。福岡県都市計画地方審議会は大野城市に対し、「住民とよく話し合う様に」と異例の勧告をしましたが、市は住民との話し合いを強く拒絶し、強引に計画を決定しました。この計画には大きな疑惑を感じる外、多くの地元住民の人権を黙殺し、公権力を濫用した卑劣な手段・方法が住民の激怒を買い、その直後の下大利団地区総会で、東線計画変更活動を強く進める緊急動議が提案され、議決されました。その時、区の特別委員会として「下大利駅東線計画変更対策委員会」が設置され、以来、同委員会を中心に東線対策等を進めています。

(2) 東線計画は、今のところ表向きには目立った動きは見られませんが、大野城市の今までの団地住民に対する欺瞞行為を考え合わせると、何時、どのような奇策で着工に向けて動くか判りません。区では、今後も情報収集に努め、注意深く見守っていきます。

(3) 市が、下大利団地グラウンドと下大利団地47棟間の道路先を、住民に一言の説明もなく突然柵で閉塞した件も、初め市は関与さえ一切否定するという常識では到底考えられない答弁を繰り返してきました。しかし、市は弁解できなくなり「歩行者の安全第一を考え、警察と協議し柵で閉塞した。」と言い訳をしています。本来、市（道路管理者）が従来と違う形で道路の「規制」をする場合、必ず利用者等の同意が必要です。しかし、市は警察署との協議にあたり、住民の同意はおろか一言の説明もなく道路を閉塞しました。警察署に住民の同意の確認について尋ねると、警察署は「一般の業者等ではなく、市が協議をかけてくるのだから、当然、住民の同意を得ているものと理解している。」と言っています。市は下大利団地での事業は、この様にひた隠しの中で、住民への説明もないまま、なし崩し的に勝手な既成事実の積み上げで進めてきました。

(4) 今、44棟西側に立てば良く判りますが、団地の周回道路（車道）の一部を廃止し（当然車両は通れないようになる）、その道路跡地を含む突出した土地をURに宅地として交換分合するなど誰が見ても呆れ果てることばかりです。そのうえ、市の幹部職員でさえ所管以外の人は、その様な実体を知りません。

昨年以來、市に再三、全幹部職員の下大利団地での現地視察研修を申し入れています。市は「前例がない。」とか、「現地視察研修に代えて担当者から幹部職員に東線計画等について説明させたい。」といったその場逃れとしか思えない回答をしています。これは行政に重く課されている計画策定における意思決定の透明性や、計画（案）に対する説明責任の原則に照らし到底許されることではありません。市が今までこの原則に対しどの様なことをしてきたのか「百聞は一見に如かず」の諺もあるように、市の幹部職員の現地視察研修を今後も要求していくことにしています。

下大利駅東線計画変更活動（下大利駅東土地区画整理事業を含む）は、区の活動計画の筆頭に掲げる重視事項です。皆様のご理解とご支援をお願いします。

3. 地域の治安・生活安全の確保

(1) 下大利団地での犯罪等の発生件数は減少していますが、バイク・自転車の盗難被害は散発していますので、駐輪車の施錠や日常の管理に十分気を付けて下さい。区では今後とも地域の治安・生活安全の確保には十分気を配っていきますが、皆さんも不審な様子を見掛けた時は「110番」通報などの対応をお願いします。

(2) 児童の安全のため、シニアクラブでは下校時間に合わせて児童の出迎え・見守り活動を続けています。また、保護者や区の青少年育成部会によるパトロールも計画的に実施されています。緊急対応が必要な時には、福祉推進委員会の皆さんも迅速な行動をとっています。青色回転灯防犯パトロール隊の活動は前に述べたとおりです。

(3) 以前は、公民館の玄関前の通路に駐輪場があったため来館者の通行の妨げになり、また車の出し入れがしづらかったので、市に数年前から公民館東側の新川上部を利用した駐輪場の移設を要望してきましたが、今回やっと受け入れられ新設されました。

(4) 若い人が群れやすい場所の数ヶ所に防犯カメラの取付けをURに要望してきましたが、平成27年度は1号棟及びその周辺だけに

設置されました。今回、防犯カメラが設置されなかった要望箇所及び UR の駐輪場の整備は引き続き要望していきます。

4. 地域の環境美化

春・秋、年 2 回の市のクリーンシティには、区の皆さんが参加され、地域の清掃・美化活動を実施しました。団地周辺の花壇・緑地帯は、花作りボランティアの皆さんの手で四季それぞれの草花が育てられ、住民の気持ちを和ませて頂いています。また、御笠川遊歩道・団地周辺・親水公園・御笠川も地域有志の方々の手でいつもきれいに清掃され、地域の皆さんや散策・ウォーキングの方々からも感謝されています。区も、ボランティアの皆様の厚意に報いるためにも、更に住環境の整備に努めていきます。

しかし、一方では野良猫や鳩・小鳥の餌やりに苦情が寄せられています。鳩・小鳥は、ベランダ等に居着き、糞の臭いや排泄物の跡始末だけではなく伝染病媒介の懸念も指摘されています。

同様に野良猫についても糞や死骸の処理など、周りの人が大変迷惑を受けていますので、餌を与えないようにご協力をお願いします。

5. 区費未納者の解消

区費未納の方には、負担の公平と地域の円滑な運営のため、今後ご理解とご協力のお願いをしております。

なお、ご本人からの転入・転出などの連絡が遅れる場合がありますので、棟の皆様も近所に転入・転出者などがあった場合はご連絡の協力をお願いします。

平成28年度行事予定表

下大利団地区

期 月	前 期						後 期						備 考
	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	
行政等		クリーンシティ 日赤募金		大文字タオル協賛販売		大文字まつり 敬老の日の集い	赤い羽根共同募金	クリーンシティ		社協会員募集			
中央地区 コミュニティ		中コミ総会				大文字まつり	MADOKAれくま祭	番茶の会 文化祭					
区 公民館	総 会	クリーンシティ 青パト	青パト	夏祭り 七夕祭り	青パト	敬老の日の集い 大文字まつり 青パト	グランドゴルフ大会 番茶の会・中コミ文化祭 青パト	クリーンシティ イルミネーション 青パト	歳末警戒 大掃除	凧作り 凧揚げ大会 青パト	雛祭り	青パト	棟委員会(第1木曜日・年6回) 役員会(最終水曜日) 東郷対策委員会(第3木曜日)
文化部			定例会(中コミ)	大文字まつりパレード踊り練習 夏祭り踊り練習・夏祭り		大文字まつり	定例会(中コミ)	中コミ文化祭			中コミ研修会		
体育部				夏祭り		大文字まつり 分火式	グランドゴルフ大会 MADOKAれくま祭				中コミ研修会		
女性部		味噌作り	花壇整備	七夕祭り 夏祭り		敬老の日の集い		花壇整備 味噌作り			雛祭り		味噌作り(第4土曜日)
青少年 育成部会			人権・同和問題 夏休み巡回補導 社会を明るくする運動 第1回パトロール 第2回パトロール 第4回パトロール 定例会		第3回パトロール(夏祭り)	第5回パトロール	第6回パトロール	定例会 第7回パトロール	冬休み巡回補導 第8回パトロール	子ども若者育成フォーラム 第9回パトロール	反省会 第10回パトロール	春休み巡回	定例巡回補導 (第3土曜日)
子ども会 育成会	市子連総会 地子連総会 前期指導者研修会	クリーンシティ・夏祭り太鼓練習・七夕祭り・夏祭り 歓迎会		ラジオ体操 イリダー事前研修 親子料理教室		大文字まつり イリダー本研修 キャンプ	グランドゴルフ大会 ハロウィンパーティ イリダー事後研修会	クリーンシティ 中央地区子どもリレー 秋のイベント	クリスマス会	凧作り 凧揚げ大会	雛祭り 卒業進級お祝い会 後期指導者研修会 育成会総会		資源回収(偶数月)
食生活改善 推進会		開講式 塩分控えめの食事	特定健診、がん 検診を受けよう	親子料理教室 夏祭り		ロコモ予防	高齢者の健康と栄養		野菜のちから	独居高齢者会食会	災害時の食の備えと 留意点	閉講式	定例会(第3木曜日)
福祉推進 委員会	高齢者教室	高齢者のつどい バスハイク	健康づくりミニディ	ミニディ	ミニディ	敬老の日の集い	ミニディ研修会 赤い羽根募金協力	ミニディ		独居高齢者未見舞 独居高齢者会食会		次年度事業計画	定例会(第1金曜日)
貸出文庫	春休み開放	図書整理		七夕祭り 夏休み開放		図書整理			冬休み開放	全市貸出文庫協議会・雛祭り 図書整理	春休み開放		毎週水曜日貸出 定期図書整理等
シニアクラブ (もちのき会)	新旧理事会 もちのき会総会 シニアクラブ総会	クリーンシティ		七夕祭り 夏祭り		敬老の日の集い	グランドゴルフ大会	クリーンシティ	大掃除			反省会 次年度事業 計画案	小中学校生下校の見守り (毎週月・火曜日) 古紙回収(毎月) 定例会(第4日曜) 防犯パトロール

下大利団地公民館 (573-8440)